



## Affiniski'Renov, filiale de la Société des Trois Vallées, recrute

### Un Attaché Commercial Immobilier (H/F)

La Société des Trois Vallées, en charge de l'aménagement et de l'exploitation des domaines skiables de Courchevel, la Tania et Méribel-Mottaret au sein du plus grand domaine skiable du monde, s'organise pour contribuer à l'accroissement du nombre lits touristiques situés dans les stations où elle intervient ainsi qu'à leur meilleure occupation.

Dans cette perspective, elle a récemment acquis une agence immobilière. Elle a également fondé Affiniski'Renov en vue de dynamiser l'offre de rénovation et offrir aux propriétaires d'appartements un ensemble de services clés en mains en ce domaine.

Pour accompagner le développement de son activité, **Affiniski'Renov** recrute **son attaché commercial immobilier (H/F)**.

#### Description de fonction

Sous la supervision du gérant de **Affiniski'Renov** (également Directeur Financier de la Société des Trois Vallées), vous êtes chargé(e) de :

- ✚ Prospecter de nouveaux clients (propriétaires) et développer le parc locatif d'un point de vue qualitatif et quantitatif.
- ✚ Créer des liens privilégiés et de fidélité avec les propriétaires, inciter ces derniers à rénover leur bien immobilier et à les placer dans le secteur locatif.
- ✚ Etablir, en lien étroit avec les propriétaires, des devis de travaux de rénovation.
- ✚ Optimiser le sourcing et organiser la logistique en relation avec le ou les responsable(s) des équipes de **Affiniski'Renov**.
- ✚ Veiller, tout au long du processus de rénovation, à la satisfaction des propriétaires.
- ✚ Assurer une veille du marché et des mécanismes juridiques et fiscaux en liaison avec l'activité.
- ✚ Proposer les services Affiniski complémentaires à la rénovation : **Affiniski Finances** (financement des travaux de rénovation) et **Affiniski Patrimoine** (outils d'optimisation d'actifs).
- ✚ Etre l'interlocuteur privilégié des agences immobilières et plus généralement des professionnels de la location.
- ✚ Participer aux assemblées générales de copropriétés.





- + Manager le ou les responsable(s) des équipes Affiniski'Renov et/ou les artisans chargés des travaux de rénovation.
- + Veiller à l'application des règles de sécurité du travail et à l'adéquation des contrats d'assurance.
- + Veiller au règlement des travaux et à l'équilibre économique des opérations.

Plus généralement, vous êtes force de proposition en vue d'optimiser l'occupation du parc immobilier.

### **Profil**

---

Vous bénéficiez d'une expérience dans ce type de fonction, idéalement dans le secteur de l'immobilier des stations de sports d'hiver. Vous êtes familier avec les dispositifs juridiques et fiscaux applicables à ce secteur d'activité.

Vous êtes doté(e) d'un sens aigu de la relation commerciale et disposez d'une sensibilité en matière de décoration d'intérieur.

Vous êtes un(e) habitué(e) du management d'équipe et disposez d'une expérience dans la conduite de projets d'aménagement. Vous êtes à même d'utiliser les outils informatiques (Word, Excel, schémas d'aménagement intérieur, ..). Vous êtes rigoureux mais faites preuve d'ouverture d'esprit.

Dynamique et autonome vous savez travailler en relation tant avec votre supérieur hiérarchique qu'avec les équipes que vous managez.

Ce poste nécessite impérativement une bonne pratique de l'anglais (clientèle internationale) et le permis B.

Salaire à débattre

Implantation géographique : Chambéry

Les candidat(e)s intéressé(e)s par ce poste sont priés de se faire connaître par mail avant le 30 octobre 2014 (lettre de motivation + CV) à :

Société des Trois Vallées – M. Pascal VIE – Directeur Financier

[p.vie@s3v.com](mailto:p.vie@s3v.com)

en précisant dans l'objet : « Recrutement attaché commercial immobilier Affiniski'Renov »

